Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2018.08.30 09:07:39 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Αυγούστου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **178**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3094 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του χαρακτηρισμένου ως ιστορικού τόπου τμήματος του οικισμού Αρναίας στον Δήμο Αριστοτέλη του Νομού Χαλκιδικής, φερομένου ως ιδιοκτησίας κληρονόμων Τσόχα Κωνσταντίνου του Βασιλείου και Τσόχα Κωνσταντίνου του Πέτρου.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α΄/09.04.2012) και ειδικότερα του άρθρ. 6 «Προστασία Αρχιτεκτονικής και Φυσικής Κληρονομιάς».

β) Του π.δ. 358/1986 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» (ΦΕΚ 158/Α΄/10.10.1986) και ειδικότερα του άρθρ. 2, παρ. δ αυτού.

γ) Του π.δ. 24/2015 (ΦΕΚ 20/Α΄/27.01.2015) και π.δ. 123/2016 (ΦΕΚ 208/Α΄/04.11.2016), περί σύστασης και μετονομασίας υπουργείων.

δ) Του π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ 210/Α΄/05.11.2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» με το οποίο διορίζεται η Μαρία Κόλλια - Τσαρουχά στη θέση της Υφυπουργού Εσωτερικών.

ε) Του π.δ. 141/2017 (ΦΕΚ 180/Α΄/23-11-2017) «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών».

2. Την με αριθμ. πρωτ. 39324/09.12.2016 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 3959/Β΄/09.12.2016) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Εσωτερικών Μαρίας Κόλλια - Τσαρουχά».

3. Το με αριθμ. πρωτ. 2338 (σχ. 2172)/07.06.2016 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης.

4. Το με αριθμ. πρωτ. 519/06.03.2018 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΣΔΑ: 1178/20.03.2018).

5. Την από 29.03.2018 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Πολιτισμού, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 1178/03.04.2018 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Πολιτισμού, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (κοινοποίηση αιτιολογικής έκθεσης).

7. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 10463/15.05.2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας της ΔιεύθυνσηςΤεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 2190/22.05.2018), σχετικά με την ολοκλήρωση της διαδικασίας δημοσίευσης και θυροκόλλησης της ενημερωτικής πρόσκλησης, ανάρτησης στο δημοτικό κατάστημα και στο διαδίκτυο της από 29.03.2018 αιτιολογικής έκθεσης.

8. Το γεγονός ότι δεν κατατέθηκε καμία ένσταση κατά της από 29.03.2018 αιτιολογικής έκθεσης από τους ιδιοκτήτες του κτιρίου μέσα στα χρονικά όρια της προβλεπόμενης από το ν. 4067/2012 προθεσμίας.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 6395/29.05.2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 2406/07.06.2018), με την από 27.03.2017 έκθεση αυτοψίας επικινδύνου κτίσματος της τριμελούς επιτροπής επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων.

10. Την από 20.06.2018 εισήγηση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Μακεδονίας και Θράκης (ΚΕ.Σ.Α.ΜΑ.Θ.).

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Μακεδονίας και Θράκης (πρακτικό 5/26.06.2018/ θέμα 9ο- 6ο στην ημερήσια διάταξη) (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΣ: 3094/10.07.2018), αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του χαρακτηρισμένου ως ιστορικού τόπου τμήματος του οικισμού Αρναίας στον Δήμο Αριστοτέλη του Νομού Χαλκιδικής, φερομένου ως ιδιοκτησίας κληρονόμων Τσόχα Κωνσταντίνου του Βασιλείου και Τσόχα Κωνσταντίνου του Πέτρου (η ενδεικτική θέση του οποίου σημειώνεται στο επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη του οικισμού της Αρναίας σε κλ. 1:1000), για τους παρακάτω λόγους:

α) Το κτίριο είναι αξιόλογο με αρχιτεκτονικά, κατασκευαστικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Αρναίας. Αποτελεί αξιόλογο δείγμα της μακεδόνικης αρχιτεκτονικής της περιοχής και τεκμήριο ιστορίας της τεχνοτροπίας κατασκευής των κτιρίων αυτής της εποχής.

β) Το κτίριο αποτελεί αξιόλογο κομμάτι του συνόλου και της κλίμακας των όγκων των κτιρίων του οικισμού, που συνδέεται με την ιστορία και την κοινωνική και οικονομική εξέλιξή του.

γ) Η διατήρησή του και η αποκατάστασή του θα συμβάλλει στην ανάδειξη του παραδοσιακού χαρακτήρα του οικισμού και στη διάσωση και ανάδειξη της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και της αισθητικής φυσιογνωμίας της περιοχής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου σύμφωνα με την τυπολογία της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής του οικισμού, καθώς και η αλλαγή της χρήσης του, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και οι αρχές της σύνθεσής του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στη στέγη και στις όψεις του διατηρητέου κτιρίου, πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που υποδηλώνουν τη χρήση του.

5. Σε περίπτωση που η επικινδυνότητα του κτιρίου δεν μπορέσει να αρθεί με ηπιότερα μέτρα προστασίας και επιβληθεί η κατεδάφιση του για την εφαρμογή πρωτοκόλλου επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής του άρθρ. 7 του από 13.04.1929 π.δ. «Περί επικινδύνων οικοδομών» (ΦΕΚ 153/Α΄/ 22.04.1929), ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 6 του ν. 4067/ 2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/09.04.2012), προκειμένου να είναι δυνατή η ανακατασκευή του. Επιβάλλεται να προηγηθεί η λεπτομερής αρχιτεκτονική και φωτογραφική αποτύπωση, καθώς και η με κάθε άλλο δυνατό τρόπο τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης του ακινήτου. Σε κάθε περίπτωση επιβάλλεται να διατηρηθεί η πέτρινη δομή - τεχνοτροπία των εξωτερικών τοίχων και άλλων λίθινων στοιχείων που οφείλουν να είναι τα ίδια με την υφιστάμενη κατάσταση όσον αφορά στα υλικά, ακόμα και στην περίπτωση ανακατασκευής.

6. Έως την επισκευή - αποκατάσταση του κτιρίου ή (σε περίπτωση που αυτή δεν είναι εφικτή) την ανακατασκευή του, πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την άρση της επικινδυνότητας του και για την προστασία των περιοίκων και των διερχομένων.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και των στοιχείων του περιβάλλοντα χώρου του που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος της μελέτης από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και η έγκριση αυτών από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πολιτισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας και Θράκης). Διευκρινίζεται ότι, με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών μπορεί να ορίζονται εργασίες ή επεμβάσεις για τις οποίες δεν απαιτείται έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Εσωτερικών.

8. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

9. Κάλυψη δαπάνης: από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

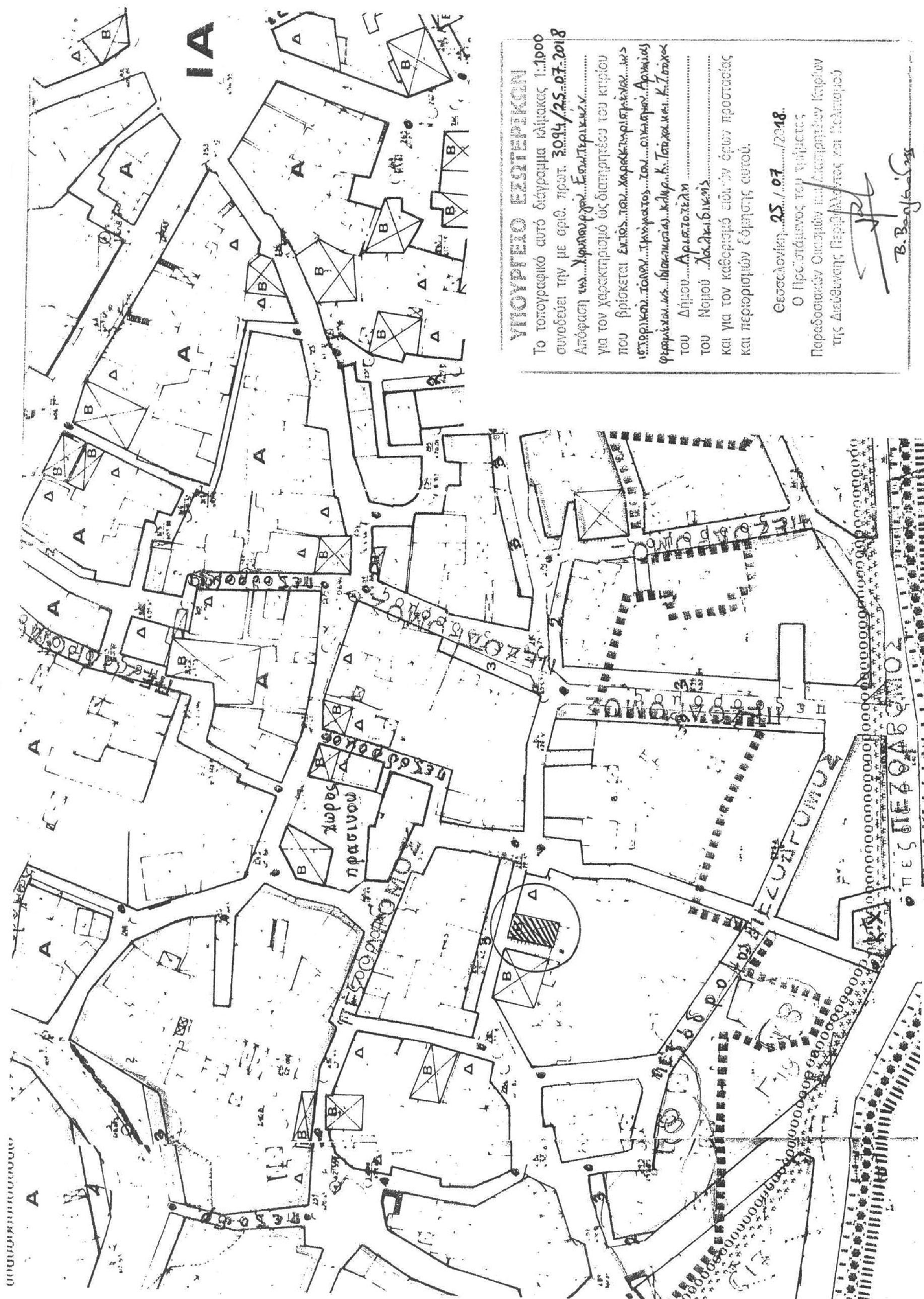
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 2018

Η Υφυπουργός

ΜΑΡΙΑ ΚΟΛΛΙΑ - ΤΣΑΡΟΥΧΑ

Επισυνάπτεται: απόσπασμα χάρτη σε κλίμακα 1:1000.



Αριθμ. 122744/2208 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρίπολης - χαρακτηρισμός τμήματος οδού Δεληγιάννη μεταξύ των Ο.Τ. 260 και 265,264 και τμήματος της οδού Αποστολοπούλου μεταξύ των Ο.Τ. 265,264, 260 και 263, 262 σε δρόμους ήπιας κυκλοφορίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το π.δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α΄/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16-08-1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/04-03-1983), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ. 197/Α΄/27-08-2002), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τα άρθρα 18 και 19 διατάγματος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.

7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την εγκύκλιο 29454/18/2003 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/2006 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 , 154 και 160.

10. Το β.δ. της 9-11-1955 ΦΕΚ 320/Α΄/21-11-1955 «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης».

11. Το β.δ. της 10-5-1964 ΦΕΚ 78/Δ/06-06-1964 που αφορά τροποποίηση του από 9-11-1955 Β. Δ/τος ΦΕΚ 320/Α΄/21-11-1955.

12. Την αριθμ. 60677/2711/11-09-1986 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 1092Δ΄/12-11-1986) «έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Τρίπολης και Αγ. Κωνσταντίνου Ν. Αρκαδίας».

13. Την αριθμ. 88233/6470/24-9-1993 απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 1244 Δ΄/4-10-1993) «τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Τρίπολης Ν. Αρκαδίας».

14. Την αριθμ. 2279/14-7-1995 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 595 Δ΄/7-8-1995) «έγκριση αναθεώρησης του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης Ν. Αρκαδίας στο τμήμα του Ανατολικά των οδών Καλαμών, Ουάσιγκτων, Εθνικής Αντιστάσεως και Καλαβρύτων».

15. Την αριθμ. 1369/6-9-2011 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΦΕΚ 241/Α.Α.Π./21-9-2011 η οποία αφορά τροποποίηση - πεζοδρόμηση οδών του εγκεκριμένου σχεδίου Τρίπολης.

16. Τις διατάξεις του ν. 4067/9-4-2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α΄/9-4-2012) "Νέος Οικοδομικός Κανονισμός".

17. Το άρθρο 7 του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α΄/24-12-2014) με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 18 του άρθρου 2 τουν. 4067/2012.

18. Την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης με αριθμό 360/2014 που αφορά τη μελέτη σχεδίου γενικής διάταξης χώρων στάθμευσης.

19. Την από 11-11-2016 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

20. Την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρίπολης με αριθμ. 114/2016 και την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης με αριθμ. 19/2017.

21. Την δημοσιότητα της παραπάνω απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 12707/30-3-2017 ανακοίνωση - πρόσκληση του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης, τα αποδεικτικά επίδοσης αυτής στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες καθώς και τις δημοσιεύσεις στις εφημερίδες ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΝΕΑ» στις 28, 29 - 30 Απριλίου 2017 και «Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ» στις 3 και 4 Μαΐου 2017 .

22. Την από 18-4-2017 εμπρόθεσμη ένσταση του Αγριοστάθη Γεωργίου.

23. Την από 3-7-2017 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης που αφορά την ένσταση της παραγράφου 22 και την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης με αριθμ. 773/2017 με την οποία προτάθηκε η απόρριψη της υποβληθείσας ένστασης.

24. Το από Οκτώβριο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης σχεδίου πόλεως Τρίπολης - στο οποίο προτείνεται ο χαρακτηρισμός τμήματος της οδού Δεληγιάννη από τη συμβολή με τη οδό Σπετζεροπούλου έως τη συμβολή της με την οδό Αποστολοπούλου -ανάμεσα στα Ο.Τ. 260 και 265-264 ως δρόμος ήπιας κυκλοφορίας και του τμήματος της οδού Αποστολοπούλου από τη διασταύρωση με την οδό Δαρειώτου έως τη διασταύρωση με την οδό Δημητρακοπούλου ανάμεσα στα Ο.Τ. 262 - 263 και 260 - 264 - 265 ως δρόμος ήπιας κυκλοφορίας - το οποίο συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το τμήμα πολεοδομικών εφαρμογών της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

25. Την εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού με αριθμ. πρωτ. 281087/4780/2017/31-1-2018 προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αρκαδίας η οποία διαβιβάστηκε με το έγγραφο με αριθμό πρωτ. οικ. 38236/641/9-2-2018 συνοδευόμενη από σχετικό φάκελο.

26. Το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 36191/7-5-2018 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αρκαδίας με το οποίο διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση - Θέμα 18ο - πρακτικό 1 της 27-3-2018

27. Και επειδή:

Α) Η ένσταση που υπεβλήθη κατά της 19/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης δεν απο-

τελεί αντικείμενο της παρούσας τροποποίησης, διότι η πρόβλεψη χώρων στάθμευσης για τα οχήματα των μονίμων κατοίκων είναι αντικείμενο κυκλοφοριακής-κανονιστικής απόφασης του Δήμου, που δεν σχετίζεται με την παρούσα τροποποίηση.

Β) Η πεζοδρόμηση των οδών αυτών ήταν σύμφωνη με το άρθρο 2 παρ. 18 του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/ 9-4-2012) όπου αναφέρει ότι «δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας είναι οι πεζόδρομοι στους οποίους επιτρέπεται η υπό όρους κίνηση οχημάτων». Μετά την δημοσίευση του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α΄/24-12-2014) με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 18 του άρθρου 2 του ν. 4067/2012 οι ανάγκες της προτεινόμενης τροποποίησης από το Δήμο καλύπτονται από τον ορισμό που δίνεται στο Δρόμο ήπιας κυκλοφορίας και συγκεκριμένα «Δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας νοούνται οι οδοί με προτεραιότητα στην κίνηση των πεζών, στους οποίους με κατάλληλες διαμορφώσεις εξασφαλίζεται, πέραν των αναφερομένων στη χρήση πεζοδρόμου της παρ. 59 του παρόντος άρθρου, η διέλευση οχημάτων με χαμηλή ταχύτητα ή και στάθμευση».

Γ) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση κοινόχρηστου χώρου, δεν δημιουργείται πρόβλημα στην κυκλοφορία των οχημάτων.

Δ) Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Ε) Η τροποποίηση αυτή θεωρείται σημειακή και εντοπισμένη, αποφασίζει:

1. Την απόρριψη της από 18-4-2017 εμπρόθεσμης ένστασης του Αγριοστάθη Γεωργίου ως μη αφορούσα την τροποποίηση.

2. Την έγκριση της Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης με την οριοθέτηση και τον ταυτόχρονο καθορισμό της χρήσης των παρακάτω χώρων υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τ.Υ. - Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα. Συγκεκριμένα την τροποποίηση τμήματος της οδού Δεληγιάννη, από τη συμβολή του με την οδό Σπετσεροπούλου έως τη συμβολή του με την οδό Αποστολοπούλου, μεταξύ των Ο.Τ. 260 και 265-264 και τμήματος της οδού Αποστολοπούλου, από την συμβολή του με την οδό Δημητρακοπούλου έως τη συμβολή του με την οδό Δαρειώτου, μεταξύ των Ο.Τ. 263-262 και 260 - 264 - 265 και το χαρακτηρισμό τους ως δρόμους ήπιας κυκλοφορίας στους οποίους θα επιτρέπεται η υπό όρους κίνηση των οχημάτων σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 18 του ν. 4067/2012 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τον ν. 4315/2014.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 20 Ιουλίου 2018

Ο Περιφερειάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛ.: 1:2.000

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΔΡΟΜΟΣ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ (Α,Β,Γ,Δ,...Ν,Ξ,Ο,Α):
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
(σύμφωνα με το άρθρο 2 Ν.4067/09-04-2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 7 του Ν.4315/2014)

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Β.Δ. 9.11.1955/ΦΕΚ 320Α/21.11.1955
Β.Δ. 19.5.1964 ΦΕΚ 78Α/6.6.1964
Π.Δ. 21-11-1978 ΦΕΚ 664Δ/14.12.1978
ΑΠΟΦ. ΠΕΡΙΦΕΡ. 1369/6-9-2011 ΦΕΚ 241ΑΑΠ/21-9-2011

ΤΟΜΕΑΣ Β	κανόνας	παρέκλιση
ΕΛΑΧ. ΠΡΟΣΩΠΟ :	10,00	5,00
ΕΛΑΧ. ΕΜΒΑΔΟΝ :	250,00	60,00
ΚΑΛΥΨΗ :	60%	
Σ.Δ.	2.4	
ΛΟΙΠΑ :	ΚΑΤΑ ΝΟΚ	

Το παρόν αναρτήθηκε με την υπ. αρ. 19/2017 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Τρίπολης

ΟΤ268 ΟΤ270 ΟΤ271 ΟΤ266–ΟΤ267 ΟΤ265 ΟΤ264 ΟΤ263 ΟΤ259 ΟΤ260 ΟΤ262

ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΣΠΕΤΣΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ (πεζόδρομος) ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ (πεζόδρομος) ΔΑΡΕΙΩΤΟΥ ΔΡΟΜΟΣ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ

Τ/Ρ/Ρ/Ρ με αριθ. πρωτ. 281087/4780/2017/31-1-18
Εισηγήτρια της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΤΡΙΠΟΛΗ 31-1-2018
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΟΥΛΤΑΝΑ ... ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. (22744) 2208 / 20-7-2018 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΤΡΙΠΟΛΗ 13-7-2018
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΟΥΛΤΑΝΑ ... ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΔΡΟΜΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ
Ο.Τ. 260-262-264-265-263 & Ο.Τ. 260-265-264

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ–ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Τ1	1:500	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και ως προς την εφαρμογή του σχεδίου πόλης
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ. & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΑΣΣΑΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΥΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Εισήχθη την 20-2-2018
Συζητήθη την 27-3-2018
Εγκρίθη ...
Πρακτικό 27-3-18 Θέμα 18
Ο Πρόεδρος
Σπανός Σωτήριος



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

